Regulamin najmu gablot szklanych i prezentera
przez Porsa Systemy Meblowe Mirosław Krysiak (dalej jako: „Wynajmujący")

Opis przedmiotu, czynszu i okresu najmu

1. GABLOTA WYSOKA PORSA Z OŚWIETLENIEM LED - wymiary 804x404x1890(h) mm
   Informacje o gablocie:

- oświetlenie stropowe 6 pkt. świetlnych LED (barwa ciepła),
- 4 półki szklane bezbarwne, z możliwością regulacji ich położenia co 10 cm,
- drzwi szklane dwuskrzydłowe,
- nóżki z płynną regulacją wysokości,
- powierzchnia ekspozycyjna 804x404x1660 (h) mm.

Czynsz za 7 dni najmu gabloty wynosi 360 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) - w przypadku krótszego czasu najmu cena nie ulega zmianie.

2. GABLOTA PREZENTACYJNA „XXL" Z OŚWIETLENIEM LED - wymiary 800x800x2020(h) mm
   Informacje o gablocie:

- oświetlenie stropowe typu plafon (barwa neutralna),
- drzwi szklane dwuskrzydłowe,
- nóżki z płynną regulacją wysokości,
- powierzchnia ekspozycyjna 750x750x1900 (h) mm.

Czynsz za 7 dni najmu gabloty wynosi 450 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) - w przypadku krótszego czasu najmu cena nie ulega zmianie.

3. GABLOTA PULPITOWA Z OŚWIETLENIEM LED PEN „SREBRNA ANODA" - wymiary 980x530x810(h) mm
   + 255mm klosz
   Informacje o gablocie:
   - wymiary całej gabloty - 980x530x810(h) mm +255mm klosz
   - wymiary części zdejmowanej - 980x530x100(h) mm +255mm klosz
   - wymiary netto powierzchni ekspozycyjnej - 860x465x250(h) mm
   - gablota z możliwością rozmontowania. Wówczas klosz sam pełni funkcję gabloty.
   - szkło hartowane 5mm klejone na UV
   - klosz wklejony w ramę aluminiowa.
   - klosz podnoszony na siłownikach gazowych, zamykany na zamek
   - oświetlenie liniowe LED barwa ciepła, poprowadzone wzdłuż obu górnych krawędzi klosza.

Czynsz za 7 dni najmu gabloty wynosi 300 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) -w przypadku krótszego czasu wypożyczenia cena nie ulega zmianie.

4. GABLOTA PULPITOWA Z OŚWIETLENIEM LED PEN „CZARNY MAT" - wymiary 980x530x810(h) mm
   + 255mm klosz
   Informacje o gablocie:

- wymiary całej gabloty - 980x530x810(h) mm +255mm klosz
- wymiary części zdejmowanej - 980x530x100(h) mm +255mm klosz
- wymiary netto powierzchni ekspozycyjnej - 860x465x250(h) mm
- szkło hartowane 5mm klejone na UV
- klosz wklejony w ramę aluminiowa.
- klosz podnoszony na siłownikach gazowych, zamykany na zamek
- wymienny wkład części ekspozycyjnej (płyta o strukturze drewna/materiał tekstylny),
- oświetlenie liniowe LED barwa ciepła, poprowadzone wzdłuż obu górnych krawędzi klosza.

Czynsz za 7 dni najmu gabloty wynosi 300 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) -w przypadku krótszego czasu wypożyczenia cena nie ulega zmianie.

5. GABLOTA PULPITOWA Z OŚWIETLENIEM LED PEN „CZARNY MAT" - wymiary 755x605x875(h) mm + 200mm klosz

   Informacje o gablocie:

- wymiary całej gabloty - 755x605x875(h)mm +200mm klosz
- wymiary netto powierzchni ekspozycyjnej – 645x545x190(h) mm
- szkło hartowane, odżelazione 8mm klejone na UV
- klosz wklejony w ramę aluminiowa.
- klosz podnoszony na siłownikach gazowych, zamykany na zamek
- wymienny wkład części ekspozycyjnej (płyta o strukturze drewna/materiał tekstylny),
- oświetlenie liniowe LED barwa ciepła, poprowadzone wzdłuż obu górnych krawędzi klosza,
- Potencjometr,

Czynsz za 7 dni najmu gabloty wynosi 350 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) -w przypadku krótszego czasu wypożyczenia cena nie ulega zmianie.

6. PREZENTER POJEDYNCZY – wymiary 800x2000(h) mm

   Informacje o prezenterze:

- anodowane profile aluminiowe,
- konstrukcja opiera się na dwóch okrągłych postawach o średnicy 360 mm,
- napinacz górny, napinacz dolny z możliwością regulacji napięcia linki stalowej,
- cztery uchwyty do mocowania grafiki.

Czynsz za 7 dni najmu prezentera wynosi 190 zł netto (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką) - w przypadku krótszego czasu najmu cena nie ulega zmianie.

7. GABLOTA PULPITOWA MUZEALNA Z OŚWIETLENIEM LED PEN - wymiary 1200X800X650(h) mm + 500 klosz - Gablota zgodna z MKiDN 2014

- **Specjalityczna gablota muzealna**
- **- gablota spełnia wymagania rozporządzenia MKiDN z 2 września 2014 roku dotyczące zabezpieczenia zbiorów.**

- **- gablota spełnia podstawowe wymagani konserwatorskie takie jak:**
- **1. neutralność chemiczna przestrzeni ekspozycyjnej, wszystkie elementy stykające się z eksponatami przeszły bezterminowo test Oddy'ego. ;**
- **2. 0% promieniowania UV wewnątrz przestrzeni ekspozycyjnej;**
- **3. klosz gabloty szczelny – współczynnik szczelności ACD poniżej 0.2**
- **4. możliwość kontroli wilgotności statyczna (pojemnik na silikażel) lub dynamiczna (gablota przystosowana do podłączenia urządzenia do kontroli i dynamicznego utrzymania wilgotności na zadanym poziomie). Konieczność wcześniejszego zamówienia minimum na 30-dni przed terminem najmu.**
- **5. możliwość ściemniania oświetlenia gabloty do poziomu poniżej 50 luksów**

Wymiary i budowa

- wymiary całej gabloty - 1200X800X650(h)mm + 500 (h) klosz
- wymiary netto powierzchni ekspozycyjnej – 740x1020x490
- podest gabloty – MDF-NRO, kolor czarny mat.
- szkła odżelazione w klasie P4A - 44.4, krawędzie szkła ukosowane kątem 45 st.
- klosz wklejony w ramę aluminiowa.
- klosz podnoszony ręcznie przy pomocy przyssawek.
- oświetlenie liniowe LED barwa neutralna, poprowadzone wzdłuż obu dłuższych krawędzi klosza.
- zamki certyfikowane w 6 klasie bezpieczeństwa
- stopki regulowane

Czynsz za **1 tydzień** najmu gabloty **bez urządzenia** do kontroli wilgotności wynosi **1000 zł netto** (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką). w przypadku krótszego czasu najmu cena nie ulega zmianie.

Czynsz za **1 tydzień** najmu gabloty **z urządzeniem** do kontroli wilgotności wynosi **1950 zł netto** (powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką). w przypadku krótszego czasu najmu cena nie ulega zmianie - **konieczność wcześniejszego zamówienia minimum na 30-dni przed terminem najmu.**

8. GABLOTY Z EKSPOZYCJI
   - Po otrzymaniu indywidualnego zapytania, Wynajmujący podaje wymiary i inne informacje o gablotach aktualnie dostępnych na ekspozycji, a także o wysokości czynszu za ich najem.

Zamówienie i płatności

1. Zamówienia na najem gablot szklanych i prezentera przyjmowane są wyłącznie w formie elektronicznej (e-mail Wynajmującego: vitrum@vitrum.pl).
2. Po zaakceptowaniu przez Najemcę kosztów najmu wystawiamy fakturę proforma.

3. Potwierdzeniem złożenia zamówienia jest wpłata kwoty pieniężnej w wysokości 50% należnego czynszu najmu. Wpłata w tej wysokości stanowi zawarcie Umowy Najmu. Brak wpłaty 50% należnego czynszu w ustalonym terminie może spowodować anulowanie zamówienia.
4. Wpłacona kwota określona w pkt. 3 nie podlega zwrotowi i jest zaliczana na poczet całkowitej wysokości należnego czynszu.
5. Zmiany okresu najmu przez Najemcę dopuszczalne są w przypadku ich zgłoszenia nie później niż na 7 dni przed wcześniej ustalonym przez strony pierwszym dniem okresu najmu. Zmiany zgłoszone w późniejszym terminie mogą nie zostać uwzględnione przez Wynajmującego.
6. Płatność końcowa za najem następuje najpóźniej dzień przed odbiorem lub dostawą przedmiotu najmu.
7. Wszelkich płatności dokonuje się na rachunek bankowy Wynajmującego: SANTANDER BANK POLSKA S.A. 11 1090 1753 0000 0001 0046 7645.
8. Faktura VAT za najem wystawiana jest w dniu odbioru lub dostawy przedmiotu najmu i wysyłana do Najemcy e-mailem oraz na życzenie poczta tradycyjną.

Transport i montaż

1. Koszt transportu i montażu przedmiotu najmu jest kosztem pokrywanym przez Najemcę odrębnie od czynszu za najem. Koszt transportu i montażu wyceniany jest indywidualnie w zależności od ilości wynajmowanych gablot szklanych, prezenterów i miejsca (lokalizacji), w którym Najemca będzie korzystać z przedmiotu najmu.
2. O wszelkich warunkach i utrudnieniach związanych z transportem i montażem (takich jak schody w drodze z miejsca rozładunku do miejsca montażu, transport windą, przewężenia, niskie stropy w miejscu montażu itp.). Najemca ma obowiązek poinformować Wynajmującego w momencie składania zamówienia.
3. Brak informacji w zakresie, o których mowa w pkt. 2, będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 50% czynszu najmu albo odmową dalszego transportu i montażu, w sytuacji gdzie takie utrudnienia powodują wydłużenie czasu transportu lub montażu.
4. W przypadku transportu zorganizowanego przez Najemcę, pobierana jest opłata jednorazowa w wysokości 50 zł netto od każdej wynajętej gabloty. Opłata pobierana jest za obsługę.

Przekazanie i odbiór

1. Przekazanie przedmiotu najmu zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawiciela Najemcy i Wynajmującego, który zawiera ewentualne uwagi dotyczące ich stanu.
2. Wszelkie uwagi dotyczące stanu przedmiotu najmu oraz jego zgodności z zamówieniem, a także zauważonych nieprawidłowości, należy zgłosić w dniu odbioru przedmiotu najmu lub bezpośrednio przy montażu, ekipie montażowej. Uwagi zgłaszane w późniejszym terminie nie będą uwzględniane.
3. Odbiór przedmiotu najmu następuje w umówionym terminie i jest potwierdzany protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym wspólnie przez Wynajmującego i Najemcę, który zawiera opis ewentualnych uszkodzeń i zniszczeń lub braków.

4. W przypadku niezwrócenia przedmiotu najmu w terminie określonym w Umowie Najmu lub Regulaminie, Najemca traci prawo do dalszego korzystania z przedmiotu najmu, a dalsze jego posiadanie traktowane jest jako **bezumowne korzystanie**.

   Za każdy rozpoczęty dzień bezumownego korzystania z przedmiotu najmu Najemca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wynajmującego **opłaty w wysokości 150% dziennej stawki czynszu najmu danego przedmiotu**, powiększonej o należny podatek VAT.

   Naliczanie opłaty, o której mowa powyżej, nie wyłącza prawa Wynajmującego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego jej wysokość, w szczególności w przypadku utraty możliwości wynajmu przedmiotu innym podmiotom lub jego uszkodzenia.

   Obowiązek zapłaty opłaty za bezumowne korzystanie trwa do dnia faktycznego zwrotu przedmiotu najmu lub do dnia zapłaty jego wartości odtworzeniowej w przypadku utraty.

5. Nieobecność osoby odpowiedzialnej ze strony Najemcy za zwrot przedmiotu najmu nie zwalnia od odpowiedzialności Najemcy za stwierdzone braki, uszkodzenia lub zniszczenia.

Zasady użytkowania

1. Najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu w stanie niepogorszonym.
2. Najemca odpowiada za wszelkie uszkodzenia w przedmiocie najmu powstałe od momentu jego przekazania do najmu aż do momentu jego odebrania przez Wynajmującego, również takie, które są spowodowane przez osoby trzecie, niezwiązane z Najemcą oraz związane z działaniem sił natury.
3. Jakiekolwiek oklejanie przedmiotu najmu jest możliwe tylko po uzgodnieniu z Wynajmującym i nie może skutkować uszkodzeniem lub pogorszeniem stanu przedmiotu najmu; usunięcie oklejenia leży w gestii Najemcy - w przypadku zwrócenia mebli noszących ślady oklejenia, Najemca ponosi koszty związane z przywróceniem stanu sprzed najmu.
4. Uszkodzenia są określane na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, a następnie wyceniane przez Wynajmującego. Rozliczenie strat następuje na podstawie noty obciążeniowej wystawianej Najemcy przez Wynajmującego i obejmującej koszty naprawy lub, gdy ta okaże sie niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona, kosztu odtworzenia zniszczonego przedmiotu
5. Ubezpieczenie przedmiotu najmu nie jest wliczone w czynsz najmu. Ewentualna ochrona przedmiotu najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem z jakiegokolwiek powodu leży po stronie Najemcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Regulaminu najmu: Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

Załącznik nr 2 do Regulaminu najmu: Wykaz najczęściej spotykanych utrudnień przy transporcie lub montażu